



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛ. 1:1000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΟΚ 1973 (Ν.Δ. 8 - ΦΕΚ 124 Α' / 09.06.1973) Άρθρο 16
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: ΕΜΒΑΔΟΝ 200 ΠΡΟΣΩΠΟ 10

Κατά παρέκκλιση:
(Με το ΦΕΚ 413 Δ' / 09.07.1984 Καθορισμός Κεντρικού Τμήματος Ευλοκάστρου):

Από ΒΔ - ΦΕΚ 164 Δ' / 01.09.1969 έως ΓΟΚ 1973 Ν.Δ. 8 - ΦΕΚ 14 Α' / 09.06.1973:
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: ΕΜΒΑΔΟΝ 150 ΠΡΟΣΩΠΟ 8

Πριν από ΒΔ ΦΕΚ 164 Δ' / 01.09.1969:
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: ΕΜΒΑΔΟΝ 60 ΠΡΟΣΩΠΟ 5

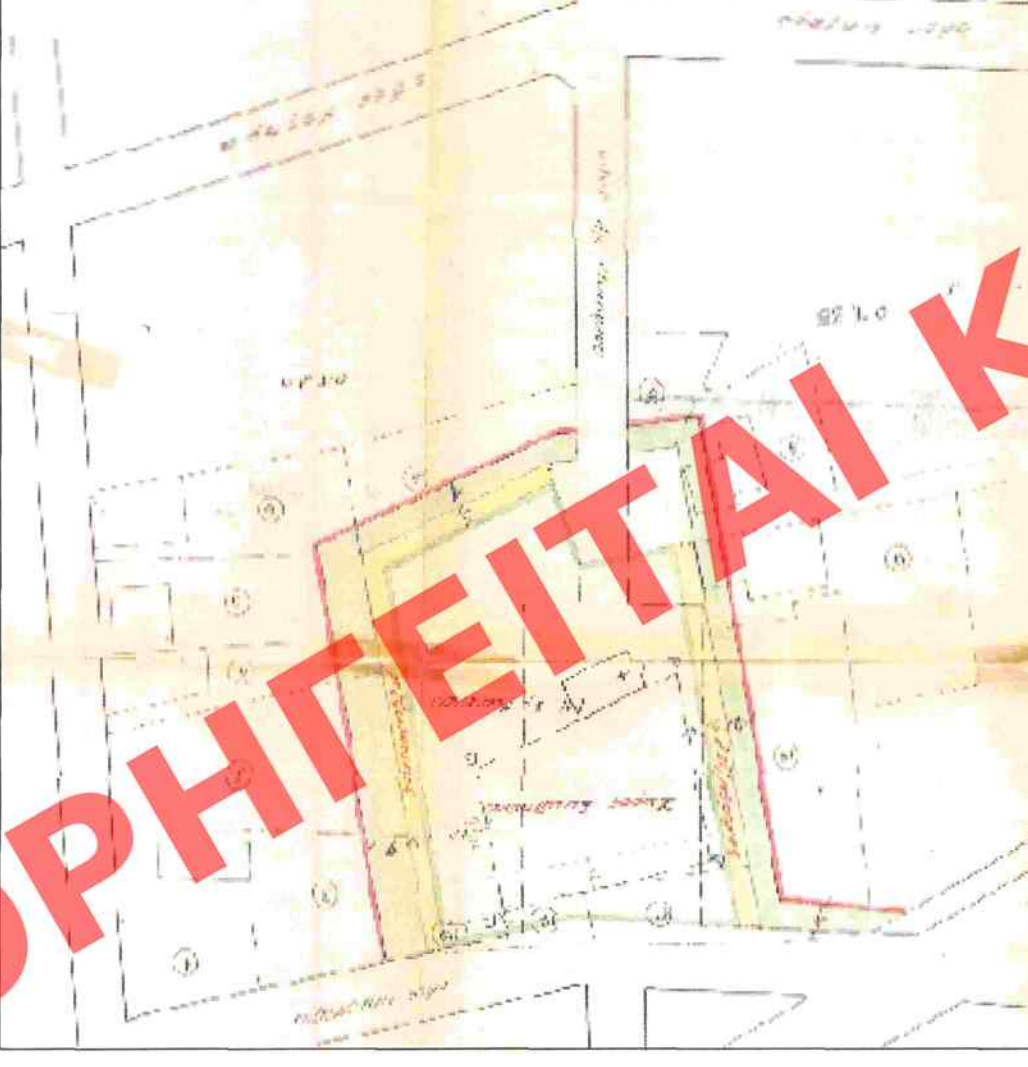
Σύστημα Δόμησης: Συνεχές

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ:
Για πλάτος δημοτικής οδού $n < 7,50\mu$. --> **Σ.Δ.:** 0,80
Για πλάτος δημοτικής οδού $7,50\mu. \leq n < 10,00\mu$. --> **Σ.Δ.:** 1,00
Για πλάτος δημοτικής οδού $10,00\mu. \leq n < 12,50\mu$. --> **Σ.Δ.:** 1,10
Για πλάτος δημοτικής οδού $12,50\mu. \leq n$ --> **Σ.Δ.:** 1,20

ΚΑΛΥΨΗ 60%
ΥΨΟΣ κτιρίου: Κατά Ν.Ο.Κ.
ΑΠΟΣΤΑΣΗ κτιρίου από τα όρια οικοπέδου ή κτιρίου : 0 ή Δ=3,00 μ. +0,10H

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: 34308/17
ΕΥΧΕΤΕΣΤΟΙ ΣΤΟ ΠΛΑΝΗΜΑ ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ 14/86/ΥΠΕΡ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΕΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 35
Από 8.11.2015
Σ.Κ.Ι.
Ο.Τ. 31

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΦΕΚ 741Δ/1985



Για την εφαρμογή της ρυμοτομικής γραμμής σε τμήμα της οδού Αγίου Μακαρίου
Θα τεθεί το σημείο (α) στην γωνία τριώροφου κτιρίου και σημείο (β) στη γωνία διώροφου κτιρίου
η ευθυγράμμιση (α-β) ορίζεται την ρυμοτομική γραμμή στην δυτική πλευρά της Αγίου Μακαρίου
η απόσταση ρυμοτομική (ανατολική πλευρά) θα τεθεί σε απόσταση 8,00μ από την (α-β) ,
το σημείο γ' σε απόσταση 19,68μ από το σημείο β' η απόσταση γ' γ' είναι 6,00μ.

για το δεύτερο τμήμα της οδού Αγίου Μακαρίου θα τεθούν τα σημεία (η) και (θ) στις γωνίες επί της διώροφης οικίας η ρυμοτομική γραμμή θα τεθεί σε απόσταση από το σημείο (η) σε απόσταση 16,48μ και σε απόσταση από το σημείο (θ) σε απόσταση 18,64μ.

Για την εφαρμογή της ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Νοταρά
Θα τεθούν σημεία (δ) και (ε) σε γωνίες κτιρίων και η απόσταση ρ.γ. θα τεθεί σε απόσταση 10,00μ.

Για την εφαρμογή της ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Σταματούλη
Θα τεθούν σημεία (ς) και (ζ) σε γωνίες κτιρίων και η απόσταση ρ.γ. σε απόσταση 9,00μ.

Πίνακας συν/ων σημείων διαγράμματος

ΣΗΜΕΙΟ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ
α	380216.203	4214769.819				
β	380189.402	4214728.315				
γ	380182.827	4214718.133				
γ'	380190.312	4214714.978				
γ''	380195.732	4214712.417				
η	380190.181	4214696.897				
θ	380188.089	4214691.048				
δ	380240.639	4214757.888				
ε	380283.408	4214726.867				
ς	380226.746	4214644.364				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ

1	X=380191.529	Y=4214700.664
2	X=380210.712	Y=4214693.576
3	X=380221.858	Y=4214688.779
4	X=380231.275	Y=4214682.386
5	X=380229.028	Y=4214679.076
6	X=380219.926	Y=4214685.256
7	X=380209.225	Y=4214689.861
8	X=380190.181	Y=4214696.897

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Ο.Τ. 35

ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ
2	ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΗ
3	ΜΑΤΣΟΥΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΕΦΑΚΗ ΕΥΓΥΧΙΑ
4	ΜΑΤΣΟΥΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΤΣΟΥΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΤΣΟΥΚΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
5	05α ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ 05β ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ - ΜΑΡΙΑ
6	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
7	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
8	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
9	ΚΟΡΩΝΙΩΤΗΣ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
10	ΚΟΡΩΝΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΝΑΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ΠΑΝΑΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΕΡΜΠΕΡ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΑΧΑΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
11	ΖΑΧΑΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΑΣΠΑΣΙΑ 13α ΚΟΡΩΝΙΩΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 13β ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΑΣΠΑΣΙΑ 13γ ΖΑΧΑΡΙΟΥ ΜΑΡΙΑ
12	ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΕΤΑΝΑΚΗ ΑΣΠΑΣΙΑ 13δ ΚΟΡΩΝΙΩΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 13ε ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΑΣΠΑΣΙΑ
13	13γ ΖΑΧΑΡΙΟΥ ΜΑΡΙΑ
14	ΚΛΗΡ. ΝΑΣΑΖΟΝ
15	ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΣΙΚΑΛΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΑ
16	ΠΑΝΑΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
17	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
18	ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡ.
19	ΚΛΗΡ. ΔΟΥΡΟΥ
20	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
21	ΠΛΙΑΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΧΗΚΕ:
ΑΣΠΑΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΣΥΝΤΑΧΗΚΕ - ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:
14/2/2015
48-12-2015
10